

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГБПОУ КК ГСТ

А.В. Рыбин

«03» апреля 2025 г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. ГБПОУ КК ГСТ

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	352190, Российская Федерация, Краснодарский край, Гулькевичский р-н, г/п Гулькевичское, г. Гулькевичи, ул. Советская, д.41
2	Год постройки	1968
3	Общая площадь зданий (м.кв.)	8123
4	Объем зданий (куб. метр.)	21345
5	Теплоснабжающая организация	АО «АТЭК» «Гулькевичские тепловые сети»
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	отсутствует
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические, пластиковые

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	181
	2023-2024	181
	2024-2025	с 15.10.2024
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2022-2023	-5,4
	2023-2024	-3,6
	2024-2025	-4,1
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022-2023	672,9
	2023-2024	708,4

	2024-2025	408,3 (на 01.05.2025)
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	2
3.2	Тепловой пункт	0
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	
3.5	Внутридомовая система отопления	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется
3.8	Материал трубопроводов	Сталь, пластик
3.9	Водопроводный ввод	имеется
3.10	Водомерный узел	имеется
3.11	Материал трубопроводов	Сталь, пластик
3.12	Электрический ввод	имеется

3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.14	Ввод газоснабжения	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	нет
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	нет
3.17	Лифты, подъемники	нет

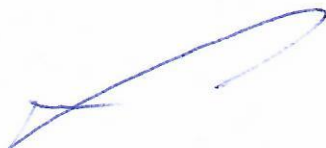
4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	До 30.08.2025 г.	Безъязычный Е.О., Ступко А.М.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	До 01.08.2025 г.	Безъязычный Е.О., Ступко А.М.
3	Утепление окон и входных дверей	до 01.09.2025 г.	Ступко А.М.
4	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг.	до 01.09.2025 г.	Безъязычный Е.О.,
5	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	До 31.12.2025	Ванда Н.Л.
6	Наличие инструкций	До 01.06.2025	Ванда Н.Л.
7	Организация и проведение периодической проверки узла учета	01.09.2025	Безъязычный Е.О.

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду.	апрель
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	апрель
3	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	сентябрь
4	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	октябрь

Составил: зам. дир. АХР



Е.О. Безъязычный